

ESTUDIO DE TITULOS

EN CASO DE MEJORAS SIN TITULARIDAD DEL DOMINIO

I. DATOS DEL INMUEBLE

Registro Catastral del Predio titular: **660010109000001110001000000000**

Reconocida por Gestor Catastral: SI: X NO: R.C.: 660010109000007850041500000001

Predio ocupado: Matricula Inmobiliaria: **2 9 0 - 00000**

Urbano: **X**

Rural:

Departamento: **Risaralda** Municipio: **Pereira** Vereda/Barrio: **Matecaña**

Dirección: CALLE 77 N° 11-38

DATOS DEL PROPIETARIO(S) ACTUAL DEL PREDIO OCUPADO:

Tipo de persona: Natural: **X** Jurídica:

Nombre O Razón Social: **LUIS EVELIO CRUZ GIRALDO**

Identificación: CC: **6.283.691**

ESTUDIO DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD: Compraventa

Fecha: 08 de Marzo de 2011.

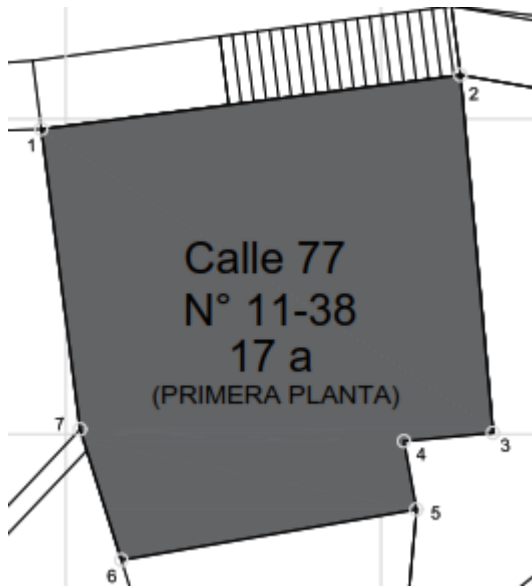
Vendedor: MARIA GIRALDO DE SANCHEZ

IDENTIFICACIÓN: 25.145.834 de Santa Rosa de Cabal - Risaralda.

Comprador: LUIS EVELIO CRUZ GIRALDO

IDENTIFICACIÓN: 6.283.691 de Cairo – Valle del Cauca

DIMENSIONES:



ÁREA:

CUADRO DE ÁREAS
PRIMERA PLANTA = 42.99 m ²

LINDEROS:

CUADRO DE COORDENADAS		
Puntos	NORTES	ESTES
1	1024289.834	1148224.618
2	1024290.695	1148231.262
3	1024285.019	1148231.781
4	1024284.890	1148230.366
5	1024283.808	1148230.566
6	1024283.004	1148225.885
7	1024285.074	1148225.233

Fuente: Levantamiento topográfico, Dibujo y Cálculos Fernando A. Escobar C., Topógrafo UniQuindío, Licencia Profesional 01-0861 CPNT

GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ